

# 拍品目录

## 标的基本情况：

天津市和平区南门外大街 299、301 号二层房产，租赁权 5 年，首年租金起拍价 198000 元（保留价相同），保证金 20000 元。

特别提示：每年租金以标的成交价格为准。

天津鸿信国际拍卖有限公司

2025 年 12 月 16 日