天津鸿信国际拍卖有限公司 拍卖规则

根据《中华人民共和国拍卖法》、《中华人民共和国合同法》及有 关法律、法规的规定,遵循公开、公平、公正、诚实信用的原则,制 定如下拍卖规则:

以下所称委托人即是委托方; 所称竞买人即是参加本次拍卖活动的单位、组织或者个人; 所称买受人即是拍卖成功并缴纳了相关款项的单位、组织或者个人。

第一章 拍卖日期与方式

第一条 拍卖时间: 2020年12月15日9时30分

第二条 拍卖方式: 网络竞价 (网址: www. 3gonline. org)

第二章 拍卖标的

第三条 拍卖标的:空调,大堂经理台、电视、办公家具、沙发班台等(详见目录)

拍卖标的整体拍卖起拍价: 8800 元(设有保留价)。

保证金: 5000 元。

第四条 特别提示

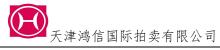
- 1. 网上所展示标的照片、信息仅供参考,拍卖人以实物现状及数量为准,进行拍卖。
- 2 本次拍卖的物品存放分散(分布市区及各区县),均为废旧物品、空调不成套、办公家具等,部分物品均已破损,不能使用。委托人及拍卖人对外观、质量、及原有功能等不作担保承诺,由此产生的问题不影响拍卖成交结果以及成交价格,竞拍风险由竞买人自行承担。
- 3. 竞买人应到存放场自行查询、了解拍卖标的现状及拍品数量。 了解未知瑕疵等相关情况,委托人、拍卖人声明不承担拍卖标的的瑕疵担保责任。

第五条 特别提示

- 1. 拍卖成交, 买受人对废旧物品的处置必须符合国家有关法律、 法规及环保的相关规定。
- 2. 拍卖成交, 买受人须严格按照委托人规定时间完成清运, 不能有抛弃的物品, 现场清理干净。
 - 3、清运所发生的一切费用,全部由买受人自行承担。

第三章 展示、咨询、登记的时间与地点

第六条 展示、咨询时间: 自公告发布之日起至拍卖开始前一日



接受咨询看样。

展示地点:标的物所在地。

现场看样有关要求: 出示健康码, 戴口罩、测体温。

第七条 登记截止时间: 2020年12月14日16:00。

登记地点:天津市南开区融创江坪园 3-2004 室

咨询电话: 022-59000273 13323383206

第八条 本章中所指竞买人应具备本规则第四章所规定的资格。

第四章 竞买人

第九条 竞买人条件: 竞买人须提交废旧物资回收经营营业执照。 **第十条** 竞买人须提交的资料

1. 营业执照

法人或其他组织作为竞买人的,应向我公司提交依法成立的有关证件及加盖公章的复印件。

2. 授权委托书和代理人身份证明

竟买人可委托代理人(具备完全民事行为能力的自然人)进行,但须提交委托授权书;竟买成功后,竟买人须与委托代理人一同到拍卖公司签订成交确认书。如委托手续不全,竟买活动认定为委托代理人的个人行为。

3. 竞买登记表

竞买人应按登记表填写联系电话、收款账户等内容,签字并盖章。

4. 承诺函

竞买人应仔细阅读,签字并盖章。

第五章 保证金

第十一条 竟买人须在 2020 年 12 月 14 日 16 时前将竟买保证金 5000 元,汇至以下账户(以到达指定账户为准),方可获取参拍权限。 付款时须备注"竟买保证金"。

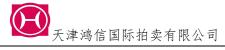
第十二条 竞买失败,该笔保证金在本次拍卖活动后3个工作日内(节假日顺延)全额无息(扣除转账手续费后)退还。

第十三条 竞买成功,该笔保证金退还方式为:

- 1. 转为清运保证金。
- 2. 清运结束后,未发生任何损坏场内设施、地下管网、电力、通信设施、建筑物、路面的行为,经委托人确认后全额无息(扣除转账手续费后)退还。

第六章 拍卖佣金及公告费

第十四条 竞买成交,买受人按约定交付拍卖佣金 2000 元及公告



费 500 元。

第十五条 拍卖人只提供所收取拍卖佣金的票据,委托人不提供票据。

第七章 拍卖方式

第十六条 本次拍卖采取起拍价同保留价的增价拍卖方式,至少一人报名且出价不低于起拍价方可成交。本次拍卖活动设置延时出价功能,在拍卖活动结束前,每最后30秒如果有竞买人出价,将自动延迟30秒。

第十七条 竞买人应在网络竞价开始前按操作程序,输入参拍号码、密码、验证码,以免不能正常登录。

第十八条 竟买人应对参拍号码、密码的安全负责,并对登录拍卖会后的所有竞价活动负责。在网络竞价过程中,所有操作均视为竞买人本人真实意思的表示,由此产生的一切后果,由竞买人自行承担。

第八章 成交确认及款项支付

第十九条 成交确认

拍卖成交后,买受人须在2020年12月16日前到天津鸿信国际拍卖有限公司签署《拍卖成交确认书》,签署姓名、单位名称须与竞买人登记资料一致。

第二十条 款项支付

买受人须在 2020 年 12 月 16 日 16 时前付清拍卖成交款及佣金,每超过一日罚滞纳金万分之五,逾期五日视为违约。

第九章 标的移交

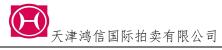
第二十一条 买受人付清成交款及佣金后,委托人与买受人签署拍卖移交单,办理清运手续。

第二十二条 签署移交清单之时起,标的的所有权及与标的相关的一切风险、责任等(包括但不限于标的的丢失、损毁、灭失等)随之转移至买受人,委托人不再承担任何责任。

第十章 拆解和清运

第二十三条 买受人在拆解、清运前,应与委托人办理相关手续后进行。

第二十四条 买受人在拆解、清运输前,应对所有清运人员进行安全培训。若出现安全事故,造成清运人员、其他人员安全事故及场内设备、设施、地下管网、电力、通信设施、建筑物、路面损坏均由买受人承担法律及经济赔偿责任,与委托人、拍卖人无关。



第二十五条 买受人获准后方可进场开展拆解、清运工作,期间的一切风险、责任和费用均有买受人单方承担。

- 1. 应当严格依照国家及行业的有关要求施工。
- 2. 特殊作业人员须有国家颁发的相关资质证书(叉车、吊车司机、起重指挥、司索、电焊、气焊工等)。
- 3. 作业设备、机具、索具等必须符合国家相关检验要求,并有检验合格标识。
 - 4. 气焊切割操作前,需办理相关手续,准许后方可操作。
 - 5. 作业范围、车辆行驶路线必须严格遵守委托人规定。
 - 6. 作业结束须将现场清扫干净,不能留有任何杂物。

第二十六条 买受人在拆解、运输期间违章、违规操作,委托人可勒令其停工检查,直至清退出场。如此种情况发生,买受人应承担由此产生的一切损失并承担对委托人的赔偿责任。

第二十七条 因买受人擅自装运非拍品,出现一切纠纷及后果均由买受人承担,并承担由此产生的一切风险、责任和费用。

第十一章 买受人保证

第二十八条 遵守本规则之规定,并有履行本规则规定的义务。

第二十九条 按本规则规定时间签订拍卖成交确认书,付清成交款及佣金。

第三十条 不以任何理由反悔,否则承担本规则规定的违约责任。

第三十一条 保证放弃就拍卖物之瑕疵担保请求权。

第三十二条 竞买人所提供的相关资质、资料等均是合法、真实、有效的。如因不符合条件参加拍卖的,由竞买人自行承担相应的法律责任,并自行承担由此产生的全部责任及后果,包括但不限于费用、风险和损失。

第十二章 违约责任

第三十三条 竟买人一经进入拍卖场即应承诺本规则对其有法律约束力。如违反本规则之规定,除保证金不予退还外,还应依法承担一切损失责任。

第三十四条 买受人怠于履行标的权属交接超过3天,视为买受人根本违约,买受人依照《中华人民共和国拍卖法》有关约定承担违约责任。

第三十五条 竞买人之间恶意串通或有操纵竞价、弄虚作假行为的,拍卖人有权取消其竞买资格,并依法由竞买人承担相应的赔偿责

任。

第三十六条 买受人如违反本规则第十章之保证条款,除按本规则规定的保证金不予退还外,还应依法承担一切损失责任。

第三十七条 买受人违约,委托人有权将成交拍卖标的重新拍卖, 重新拍卖时原买受人不得参加竞买。

第十三章 其他

第三十八条 竞买人在办理竞买登记时在本规则每页签字盖章,以示确认。

第三十九条 网络拍卖由于互联网可能出现不稳定情况,不排除 拍卖期间故障(包括但不限于网络故障、电路故障、系统故障)以及 被网络黑客恶意攻击,竟买人必须充分估计上述原因导致网上出价不 同于现场出价所带来的风险。如果发生上述情况以及本人操作失误所 造成的损失由竞买人本人承担。

第四十条 如遇不可抗力中止或终止拍卖,委托人、拍卖人不承担竞买人的一切损失。恢复、继续或重新组织拍卖,拍卖人将另行通知。

第四十一条 在拍卖前,委托人如决定中止、暂缓或终止委托拍卖的,竟买人应当无条件地予以接受,拍卖保证金不计息退还,所有权人不承担竞买人的一切损失。

第四十二条 本须知的解释权在法律许可范围内归拍卖人所有, 其他未尽事宜,按相关法律、法规的规定处理,拍卖人有权在拍卖前 对拍卖规则及相关附件进行补充、修定。

第四十三条 相关附件为本拍卖规则的一部分,并与本拍卖规则 有同等的效力。

第四十四条 拍卖成交,委托人与买受人发生争议时,双方应首 先通过协商方式解决,协商不成的任何一方可向转让方所辖地人民法 院提起诉讼。

第四十五条 本次拍卖在委托人及相关部门监督下进行。

天津鸿信国际拍卖有限公司 2020年12月2日